ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

на объекте: Строительно-монтажные работы водозабора объекта "МТФ на 2000 фуражных коров №8 Ставропольского края", расположенная на з/у К.Н. 26:35:020103:12 в границах ОАО "Марьинское".

1. Вид и цели выполнения работ (работы по текущему ремонту, капитальному ремонту, реконструкции, капитальному строительству, проектно-изыскательские, научно-исследовательские, опытно конструкторские и технологические работы и др. с указанием краткой характеристики того, выполнение каких работ необходимо заказчику)

Строительно-монтажные работы водозабора объекта «"МТФ на 2000 фуражных коров №8 Ставропольского края", расположенная на з/у К.Н. 26:35:020103:12 в границах ОАО "Марьинское".

2. Наличие проектной (сметной) документации (согласованной и утвержденной в установленном порядке, которая и будет являться техническим заданием для размещения указанных работ) (приложить)

- В-06-ИОС

3. Перечень ориентировочных объемов работ (подробный перечень действий, их количественные и качественные показатели, требуемые от исполнителя с учетом потребностей заказчика)

Ведомость объёмов работ				
№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5
Земляные работы				
1		Планировка грунта под цоколь ограждения	м3	13
2		Бурение скважин диаметром 350 мм вращательным (роторным) способом, под стойки ограждения	шт	112
3		Разработка грунта в отвал под устройство фундамента	м3	11,7
4		Разработка траншеи трубопровода глубиной 1,5м	м3	30
5		Обратная засыпка траншеи трубопровода	м3	20
Служебный павильон				
6		Устройство ж/б фундамента, включая армирование	м3	14,3
7		Кладка стен кирпичных, включая армирование кладки, приготовление раствора	м3	3,17
8		Облицовка стен в 1/2 кирпича, включая армирование кладки, приготовление раствора	м3	6,36
9		Монтаж каркаса кровли из бруса 150х50х6000 ММ	м3	2,93
10		Монтаж кровли из проф. листа	м2	18
11		Монтаж утеплителя толщ. 150мм	м2	6
12		Устройство потолка из профлиста	м2	6
13		Устройство подстилающих слоев: гравийных 150мм (пол)	м3	5,85
14		Бетонирование пола, включая армирование	м3	1,6
15		Монтаж доборных элементов (конек, планки, капельники)	м	55,3
16		Монтаж дверного блока	шт	1

17		Монтаж вытяжки и дефлектора	шт	2
18		Устройство подстилающих слоев: гравийных 100мм (отмостка)	м3	2,8
19		Бетонирование отмостки, включая армирование	м3	4,3
Система водоснабжения				
20		Устройство песчаного основания трубопровода	м3	10
21		Прокладка стального трубопровода	м	34
22		Изоляция трубопровода гидроизоляционными лентами	м	34
23		Монтаж трубопровода в павильоне включая монтаж запорной арматуры, счетчиков	м	7
24		Окраска трубопровода в 2 слоя	м2	60
Ограждение				
25		Изготовление стоек ограждения h=3,2м, включая окраску (3м2)	т	0,068
26		Бетонирование стоек ограждения (112 шт)	м3	12,2
27		Устройство подстилающих слоев: гравийных 100мм (цоколь)	м3	6,3
28		Устройство ж/б цоколя ограждения, включая армирование	м3	14,5
29		Монтаж панелей ограждения 2030х2500мм	шт	112
30		Монтаж панелей ограждения 2030х2500мм	шт	112
31		Монтаж панелей ограждения 2030х2500ммМонтаж колючей проволоки по направляющим	м	275
32		Изготовление ворот из проф. трубы и сетки	шт	1
33		Монтаж ворот	шт	1
34		Изготовление калитки из проф. трубы и сетки	щт	1
35		Монтаж калитки	шт	1
1. Разработка и согласование ППР с генподрядчиком.				
2. Разработка и согласование сметы с генподрядчиком.				
Предоставить;				
- исполнительную документацию				
- акты по форме КС2 и КС3				
- общий журнал работ по форме КС6а.				

4. Место выполнения работ (с указанием конкретного адреса /адресов, этажей помещений; возможно приложение схем расположения, поэтажные планы и др.)

Производство работ ведется в Ставропольский край, станица Марьинская. расположенная на з/у К.Н. 26:35:020103:12 в границах ОАО "Марьинское"

5. Сроки (периоды) выполнения работ (с указанием периода/периодов, в течение которого (-ых) должны выполнятся работы или конкретной календарной даты, к которой должно быть завершено выполнение работ, или минимально приемлемой для Заказчика даты завершения работ, или срока с момента заключения договора (уплаты аванса, иного момента), с которого исполнитель должен приступить к выполнению работ)

Срок начала выполнения работ - в течение 3-х рабочих дней с момента подписания договора.

Срок выполнения работ- 2 месяца.

6. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг (поставкам необходимых товаров, в т.ч. оборудования, комплекта расходных материалов, предоставления иллюстративных материалов, доставке, разгрузке и др.)

Поставку строительных материалов осуществляет Генеральный подрядчик по предоставленному графику поставки от Подрядчика.

7. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ (в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила, стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых работ)

Качество работ и объем контроля качества работ должны соответствовать требованиям СП48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87), СП17.13330.2011 «Кровли» (Актуализированная редакция СНиП II-26-76).

8. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ (в случае, если от исполнителя требуется осуществить страхование ответственности перед третьими лицами или если выполняемые работ могут быть связаны с возможной опасностью для жизни и здоровья людей, в данном разделе должны быть указаны соответствующие необходимые требования)

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12- 136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004);
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2.
- СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010) «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»,
- СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»,
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»,
- ГОСТ 12.1. 046-85 «Нормы освещения строительных площадок»,
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

9. Порядок сдачи и приемки результатов работ (указываются мероприятия по обеспечению сдачи и приемки работ по каждому этапу выполнения работ и в целом,

содержание отчетной, технической и иной документации, подлежащей оформлению и сдаче по каждому этапу и в целом (требование испытаний, контрольных пусков, подписания актов технического контроля, иных документов при сдаче работ)

Строительный контроль результатов работ и порядок приемки строительных работ осуществляется в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004).

10. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ

Требования к составу и объему отчетной документации, в том числе исполнительной документации - в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» и РД-11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

11. Требования по монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным и иным работам

Не предъявляется

12. Требования по техническому обучению персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах

Не предъявляется

13. Требования по объему гарантий качества работ (минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные обязанности исполнителя в гарантийный период)

Все расходы, связанные с гарантийным случаем несет подрядчик.

14. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ (минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные сроки)

Срок гарантии - 10 лет с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Гарантия предоставляется на все выполненные работы.

15. Требования к квалификации исполнителя

Наличие допуска СРО к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.

Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузо-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.

Опыт работы не менее пяти лет на рынке и наличие как минимум двух-трех успешно реализованных аналогичных объекта.

16. Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с исполнением работ

Не предъявляется

17. Правовое регулирование приобретения и использования выполненных работ (осуществляется по усмотрению заказчика для тех видов работ, в отношении которых законодательством Российской Федерации предусмотрены особые требования)

Не предъявляется

18. Порядок оплаты (условия, сроки и размер оплаты по каждому этапу выполнения работ и в целом, в том числе без аванса/аванс до 30%)

Приступить к выполнению работ без аванса, в течении 3-х рабочих дней с момента подписания договора. Оплата производится по факту выполненных работ и только после подписания акта выполненных работ обеими сторонами.

19. Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика (для включения в договор)

Работы производить в соответствии с проектом производства работ (ППР), разработанным Подрядчиком и согласованным Генподрядчиком до начала производства работ. ППР оформить в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «Организация строительства» (Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004), утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27.12.2010г. № 781 и введенного в действие с 20.05.2011г.

Размещение, проживание, питание рабочего персонала, а также обеспечение вагон-бытовками на строительной площадке является обязанностью подрядчика, и осуществляется за его счет.

Обеспечение расходными и вспомогательными материалами, а также строительной техникой и механизмами для качественного и безостановочного выполнения строительных работ является обязанностью подрядчика и осуществляется за его счет.

20. Ориентировочная стоимость работ (общая стоимость с разбивкой по позициям, с учетом налогов/сборов и выполнения заданных требований, на основании изучения рынка услуг).

Стоимость включает все строительные работы, позволяющие принять объект завершенным и сдать в эксплуатацию. При расчете стоимости работ и подачи на конкурс обязательно разделение стоимости по видам работ, что в дальнейшем будет являться основанием для закрытия промежуточных актов выполненных работ.

Стоимость работы строительной техники и механизмов выделить отдельно.

Зам.генерального директора, директор филиала _____ Бронников В.И.